

## MFH Eden Mountain Resort, Arosa



### Adresse

Jöry-Jenny-Strasse, 7050 Arosa

### Nutzer

Stockwerkeigentum

### Objekt

Im Herzen von Arosa entstehen drei Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 35 exklusiven Eigentumswohnungen, grosszügig ausgelegten Terrassen und unverbaubarer Aussicht auf die Bündner Bergwelt.

### Raumprogramm

#### Haus 1

3 2 ½-Zimmer Wohnungen à 75 m2 NWF  
5 3 ½-Zimmer Wohnungen à 96 m2 NWF  
6 4 ½-Zimmer Wohnungen à 117 m2 NWF

#### Haus 2

3 2 ½-Zimmer Wohnungen à 75 m2 NWF  
5 3 ½-Zimmer Wohnungen à 96 m2 NWF  
4 4 ½-Zimmer Wohnungen à 120 m2 NWF

#### Haus 3

3 2 ½-Zimmer Wohnungen à 75 m2 NWF  
4 3 ½-Zimmer Wohnungen à 96 m2 NWF  
4 4 ½-Zimmer Wohnungen à 117 m2 NWF

### Fertigstellung

Haus 1+2: Herbst 2012 / Haus 3: Herbst 2013

### Dienstleistungen der pluris immobilien ag

- Baulandbeschaffung
- Markt- und Machbarkeitsstudie
- Nutzungskonzept
- Kostenanalyse
- Baubewilligungsprozess
- GU-Submission
- Projektfinanzierung
- Vermarktungskonzept
- Projektleitung

### pluris immobilien ag

Greithstrasse 6a, CH-9000 St. Gallen

T +41 71 243 30 00 | F +41 71 243 30 09 | www.pluris.ch | info@pluris.ch