

Neubau Coop EKZ «TägiPark», Wettingen



Adresse

Jurastrasse 42, 5430 Wettingen

Nutzer

COOP Nordwestschweiz, Basel als Hauptmieter

Objekt

Das bereits bestehende Outlet wurde vergrössert und ein neues, attraktives Einkaufszentrum mit Restaurant im Aussenbereich ist entstanden. Über dem Einkaufszentrum wurden 48 Eigentumswohnungen gebaut.

Grundstück	27'420 m ²
Gewerbe bestehend	6'370 m ²
Gewerbe neu	15'040 m ²
Wohnen	8'660 m ²
Parking Tiefgarage	384 PP
Parking Aussen	60 PP

Fertigstellung

Ende 2004 / Anfang 2005

Dienstleistungen der pluris immobilien ag

- Baulandbeschaffung
- Markt- und Machbarkeitsstudie
- Nutzungskonzept und Nutzungsoptimierung
- Kostenanalyse
- GU-Submission
- Baulandbeschaffung
- Baubewilligungsprozess
- Vermarktungskonzept
- Investorenverpflichtung
- Beratung
- Vor- / Teilfinanzierung
- Projektfinanzierung

pluris immobilien ag

Greithstrasse 6a, CH-9000 St. Gallen

T +41 71 243 30 00 | F +41 71 243 30 09 | www.pluris.ch | info@pluris.ch