

## Neubau MFH Schlossweg / Hafenstrasse, Egnach



### Adresse

Schlossweg 1 / Hafenstrasse 2, 9315 Egnach

### Bauherr

pluris immobilien ag

### Nutzung

Stockwerkeigentum

### Objekt

Die zwei neuen kubischen Baukörper sind identisch gestaltet. Die stirnseitigen Einschnitte für die überdachten Balkone und Terrassen sowie die auskragenden Balkonplatten modellieren das Bauvolumen. Die harmonisch gleichmässigen rechteckigen Fenster in den Fassaden sorgen für ein zurückhaltendes Bild.

### Haus A / Haus B

EG	1	5 ½ Zimmerwohnung	150 m2	UG	1	Dispo 20 m2
EG	1	4 ½ Zimmerwohnung	135 m2	UG	20	Tiefgaragenplätze
1. OG	1	5 ½ Zimmerwohnung	150 m2			
1. OG	1	4 ½ Zimmerwohnung	135 m2			
Attika	1	5 ½ Zimmerwohnung	170 m2			

### Fertigstellung

Frühjahr 2014

### Dienstleistungen der pluris immobilien ag

- Baulandbeschaffung
- Markt- und Machbarkeitsstudie
- Nutzungskonzept
- Kostenanalyse
- Baubewilligungsprozess
- GU-Ausschreibung / Umsetzung
- Projektfinanzierung

### pluris immobilien ag

Greithstrasse 6a, CH-9000 St. Gallen

T +41 71 243 30 00 | F +41 71 243 30 09 | [www.pluris.ch](http://www.pluris.ch) | [info@pluris.ch](mailto:info@pluris.ch)