

Neubau MFH «Tre Pioppi», Küsnacht



Adresse

Kohlrainstrasse 5, 8700 Küsnacht

Bauherr

pluris immobilien ag, 9000 St. Gallen

Nutzer

Stockwerkeigentümer

Objekt

Mehrfamilienhaus mit neun Wohnungen zwischen 159 und 210 m² Wohnflächen und grosser Terrasse bzw. Gartensitzplätze. Obere Geschosse mit traumhafter Aussicht auf den Zürichsee. Zwei zusammengebaute Einfamilienhäuser mit je 166 m² Wohnfläche. Modernes Erscheinungsbild, lauschige Pergola-Anbauten sowie Sitzplätze und Terrassen sind bereichernde Elemente des Aussenraums. Parking: Tiefgarage mit 23 PP.

Raumprogramm:

2	4 1/2 - Zimmer Wohnungen	159 m ² NWF
1	5 1/2 - Zimmer Wohnung	192 m ² NWF
6	5 1/2 - Zimmer Wohnungen	210 m ² NWF
2	6 1/2 - Zimmer EFH	166 m ² NWF

Fertigstellung:

Herbst / Winter 2007

Dienstleistungen der pluris immobilien ag

- Baulandbeschaffung
- Markt- und Machbarkeitsstudie
- Nutzungskonzept
- Kostenanalyse
- Baubewilligungsprozess
- GU-Ausschreibung
- Projektfinanzierung

pluris immobilien ag

Greithstrasse 6a, CH-9000 St. Gallen

T +41 71 243 30 00 | F +41 71 243 30 09 | www.pluris.ch | info@pluris.ch