

## Wohn- und Gewerbehaus «Markt am Bohl», St. Gallen



### Adresse

Bohl 9, 9000 St. Gallen

### Nutzer

MC Donald's, Quanta SA, La Bohème Bar, Ärzte, update Fitness St. Gallen

### Objekt

Flachdachbau an stadtzentraler Lage zwischen der südlichen und nördlichen Altstadt. 1989 bis 1991 erbautes, modernes Geschäftshaus mit diversen Verkaufs- und Gewerbeflächen, Praxen und fünf Wohnungen

### Raumprogramm

|  |                 |
|--|-----------------|
| Lagerflächen                                     | UG 1 + 2        |
| Verkaufsflächen, Praxis- und Büroräume           | EG / 1. + 2. OG |
| 2 x 3 ½ Zimmerwohnung / Büroräume                | 3. OG           |
| 3 x 4 ½ Zimmerwohnung – Maisonette / Praxisräume | 3. / 4. OG / DG |

### Fertigstellung

Anfangs 1991

### Dienstleistungen der pluris immobilien ag

- Markt- und Machbarkeitsstudie
- Investorenverpflichtung